

Số: 23.7.26.../TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 388/2021/DS-PT ngày 30/11/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 1778/2020/DS-ST ngày 01/10/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1338/QĐ-CTHADS ngày 03/3/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 217/QĐ-CTHADS ngày 04/3/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 09/9/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 135/2024/28809/CT-TV ngày 30/09/2024 của Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 22034/TB-CTHADS ngày 09/10/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (chỉ có 01 hồ sơ đăng ký). Đồng thời, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố theo Thông báo số 1637/TB-BTP ngày 24/5/2022 của Bộ Tư pháp đáp ứng được các tiêu chí quy định tại Mục VI.1 Phụ lục 1 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên là Nhà đất số 32/4 đường Quang Trung, Phường 12 (nay là 71/1 Đường số 14, Phường 8) quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở Hồ sơ gốc số 9028/2004 do Ủy ban nhân dân quận Gò Vấp cấp ngày 26/7/2004 và theo Bản vẽ hiện trạng vị trí nhà, đất số 71/1 Đường số 14, Phường 8, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh do Công ty TNHH Đo đạc địa ốc xây dựng nhà đất Kiến Điền Land lập ngày 23/11/2022 và đã được Trung tâm kiểm định bản đồ và tư vấn tài nguyên môi trường kiểm tra bản vẽ xác nhận kiểm tra ngày 30/11/2022 với giá khởi điểm: 14.083.603.970 đồng (Bằng chữ: Mười bốn tỷ, không trăm tám mươi ba triệu, sáu trăm lẻ ba ngàn, chín trăm bảy mươi đồng).

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện KSND TP. HCM;
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA.



Nguyễn Văn Thịnh